



• **TRỤ SỞ CHÍNH**

38 Đỗ Đức Dục, Q. Nam Từ Liêm, Hà Nội  
**0904 665 965**

• **CHI NHÁNH HỒ CHÍ MINH**

22 đường số 7, KĐT Vạn Phúc, P. Hiệp Bình Phước,  
TP. Thủ Đức, TP. HCM  
**0335 44 55 99**

• **NHÀ MÁY LUMI VINH PHÚC**

Lô C12, KCN Thăng Long 3, Thiện Kế,  
Bình Xuyên, Vĩnh Phúc  
**0904 665 965**

• **CHI NHÁNH ĐÀ NẴNG**

514 đường 2/9, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng  
**0939 265 965**

“

*Nâng tầm trải nghiệm sống mới, Lumi mang đến những giải pháp thông minh giúp tận hưởng trọn vẹn khoảnh khắc thành thơi đúng nghĩa ”*

## MỤC LỤC

- 3 Điểm khởi đầu
- 5 Tầm nhìn - Sứ mệnh
- 6 Giá trị cốt lõi
- 7 Hành trình phát triển
- 13 Chứng nhận, giải thưởng
- 21 Tổng quan giải pháp nhà thông minh
- 25 Nội lực doanh nghiệp
- 29 Phát triển thị trường
- 37 Dự án nổi bật
- 41 Dấu mốc 10 năm
- 43 Văn hoá doanh nghiệp
- 47 Trách nhiệm xã hội
- 49 Bản đồ phân phối toàn cầu

# ĐIỂM KHỞI ĐẦU

Thành lập vào ngày 27/4/2012, Công ty cổ phần Lumi Việt Nam đã trải qua 12 năm hình thành và phát triển, đồng thời khẳng định vị thế thương hiệu **nhà thông minh số 1 Việt Nam**, vươn tầm quốc tế.

Hiện tại doanh nghiệp phục vụ hơn **50.000** khách hàng tại **63** tỉnh thành cả nước và **8** quốc gia trên thế giới.



## Lãnh đạo sáng lập



### NGUYỄN TUẤN ANH

Chủ tịch HĐQT

*"Nhà thông minh không chỉ là viễn cảnh của tương lai mà là tiêu chuẩn sống cơ bản trong bất cứ ngôi nhà Việt nào."*



### NGUYỄN ĐỨC TÀI

Giám Đốc Điều Hành

*"Sản phẩm chất lượng là sản phẩm có 'hồn'. Để 'thổi hồn' vào trong mỗi sản phẩm đòi hỏi sự tập trung, dồn toàn bộ tâm huyết, tỉ mỉ trong từng chi tiết nhỏ nhất."*



### ĐÀM ĐẶC QUANG

Giám Đốc Sản Xuất

*"Tôi tin rằng các sản phẩm công nghệ của Việt Nam nói chung và của Lumi nói riêng, đang dần khẳng định chất lượng, giá trị và đủ tiêu chuẩn xuất khẩu ra thị trường thế giới."*

# TẦM NHÌN - SỨ MỆNH



## TẦM NHÌN

Trong 5 năm tới, hàng triệu ngôi nhà Việt sử dụng sản phẩm IoT, giải pháp Make in Vietnam.



## SỨ MỆNH

Lumi là cái nôi Nghiên cứu - phát triển và đào tạo ra hàng vạn kỹ sư IoT góp phần phát triển khoa học công nghệ, xây dựng đất nước.



# GIÁ TRỊ CỐT LÕI

## CON NGƯỜI

Là tài sản lớn nhất của doanh nghiệp. Lumi là tập thể chủ động và cầu thị, liên tục trau dồi kiến thức khoa học kỹ thuật thế giới để tạo ra những sản phẩm, giải pháp hữu ích nhất.

## VĂN HÓA LUMI

Cứ làm đi, cứ nghĩ đi. Dám nghĩ dám làm. Khuyến khích sự chủ động trong công việc, không ngừng sáng tạo và thách thức bản thân.

## CHẤT LƯỢNG SẢN PHẨM

Là yếu tố sống còn, chúng tôi không thỏa hiệp với bất cứ vấn đề gì ảnh hưởng tới chất lượng sản phẩm.

Hành trình

# PHÁT TRIỂN

## ĐAM MÊ

3 thành viên đội Robocon BK TNT, Đại học Bách Khoa Hà Nội đam mê công nghệ.



2008

2011



## HOÀI BÃO

Từ căn phòng trọ vốn vẹn 25m<sup>2</sup>, vừa là chỗ ăn, chỗ ngủ, chỗ làm việc, những ý tưởng phát triển sản phẩm đầu tiên được hình thành.

2012



## XUẤT PHÁT

Vượt qua khó khăn ngày đầu khởi nghiệp, 3 chàng trai quyết định thành lập Lumi Việt Nam. Năm đầu tiên, công ty chỉ có 8 nhân sự, tất cả đều là kỹ sư Đại học Bách khoa Hà Nội.

## KHỞ ĐẦU

Chính thức ra mắt thương hiệu Lumi Việt Nam, đặt những bước chân đầu tiên trên hành trình tạo nên thương hiệu công nghệ Make in Vietnam.



2014

2015



## ĐÓNG GÓI GIẢI PHÁP

Ra mắt giải pháp nhà thông minh toàn diện, điều khiển và giám sát hệ thống chiếu sáng, cửa cuốn, rèm tự động, tivi, điều hòa, bình nóng lạnh... tích hợp các cảm biến đo thông tin môi trường, nhiệt độ, độ ẩm, cảm biến chuyển động...

2016

## TIÊN PHONG

Trở thành thương hiệu Nhà thông minh Việt Nam đầu tiên đạt chứng chỉ CE, "tấm hộ chiếu thương mại" bảo chứng cho chất lượng tiêu chuẩn quốc tế.



2017

## BẮT TAY VỚI ẨM ĐỘ

Hợp tác cùng Hogar Control xây dựng nền tảng giải pháp Nhà thông minh có thể mở rộng với số lượng thiết bị lớn, tạo nền tảng sẵn sàng cho hệ thống phát triển.

Đây cũng là năm Lumi trở thành đơn vị Smarthome Việt Nam đầu tiên tích hợp trợ lý ảo Alexa.



2018

**MỞ RỘNG**

Lumi xuất khẩu sản phẩm Việt chất lượng quốc tế ra thị trường Thái Lan, Israel và mở rộng hợp tác cùng thương hiệu Eureka Forbes Limited, Ấn Độ.



2019

**KIẾN TẠO**

Viết tiếp giấc mơ xuất khẩu, Lumi tiếp tục ký kết hợp tác cùng Israel, Singapore, trúng thầu dự án tại Thái Lan, tham gia triển lãm giới thiệu sản phẩm tại Campuchia, Myanmar, Hàn Quốc. Về sản phẩm, Lumi chính thức đạt chứng chỉ Google Assistant, mở rộng hệ sinh thái với công nghệ của Apple.



2020



Với mục tiêu Đào tạo và phát triển nguồn nhân lực kỹ sư chất lượng cao, Lumi hợp tác cùng đại học trực tuyến Funix.



Năm 2020 là năm của những thành tựu đầy tự hào với chứng nhận Doanh nghiệp Khoa học công nghệ và danh hiệu Nhà thông minh xuất sắc nhất Tech Awards 2020 – giải thưởng danh giá do độc giả của báo VnExpress bình chọn.

2021



**CHIẾN LƯỢC  
MAKE IN VIETNAM**

Lumi liên minh cùng các công ty lớn trong nước:

Rạng Đông - giải pháp Smart lighting.

Việt - Tiệp cùng Khóa thông minh Innoviti.

**CHINH PHỤC**

Năm của những sản phẩm đột phá với khát khao chinh phục niềm tin và sự hài lòng của khách hàng: Khóa thông minh LUVIT, Cổng thông minh Lumi - Dea, AI Camera Hub. Những nỗ lực tiếp tục được ghi nhận với giải thưởng Sao Khuê và Tech Awards 2021.





Đánh dấu thập kỷ kiến tạo công nghệ với những hoạt động tầm cỡ: Công bố Báo cáo nghiên cứu thị trường độc quyền ngành Smarthome, Tái định vị thương hiệu, cho ra mắt camera thông minh - sản phẩm chiến lược hợp tác cùng Pavana và CNCtech.

# 2022

## BỨT PHÁ

Năm 2022 là năm thứ hai liên tiếp Lumi được hội đồng chuyên gia Sao Khuê đánh giá cao và trao giải thưởng cho các sản phẩm tâm huyết nhất:

- Giải pháp chiếu sáng Smart Lighting
- Khóa điện tử thông minh Luvit



### T7.2022

Ra mắt Âm thanh đa vùng thể hệ mới – Sống cùng âm nhạc đỉnh cao



Lumi Việt Nam vinh dự nhận giải thưởng TOP Công nghiệp 4.0 Việt Nam – Industrie 4.0 Award

Lumi Việt Nam – Thương hiệu smarthome Việt Nam duy nhất nhận giải thưởng TOP 10 Doanh nghiệp A-IoT Việt Nam 2022.



### T2.2023

Lumi Việt Nam ra mắt Lumi Lighting 2023 bổ sung đa dạng các thiết kế đèn chiếu sáng trong nhà - ngoài trời.



# 2023



## TOÀN DIỆN

### T5.2023

Ra mắt ứng dụng Lumi Life+ điều khiển dễ dàng, gia tăng trải nghiệm tiện nghi trong nhà thông minh



Lumi vinh dự được phát biểu và nhận hoa từ Thủ tướng Chính phủ tại Hội nghị các nhà khoa học trẻ 2023.



### T6.2023

Chính thức ra mắt Smart Gate Module Giải pháp thông minh tích hợp cho phần lớn cửa cổng tự động trên thị trường.



### T7.2023



Lumi tiên phong kết hợp công nghệ Radar và PIR trong sản phẩm mới: Cảm biến hiện diện Lumi.



Chính thức nhận bằng độc quyền sáng chế sản phẩm AI Camera Hub.

### T8.2023



Nhà máy Lumi tại Vĩnh Phúc rộng 6000m2 với hơn 100 nhân sự và trang thiết bị hiện đại, chính thức đi vào hoạt động.

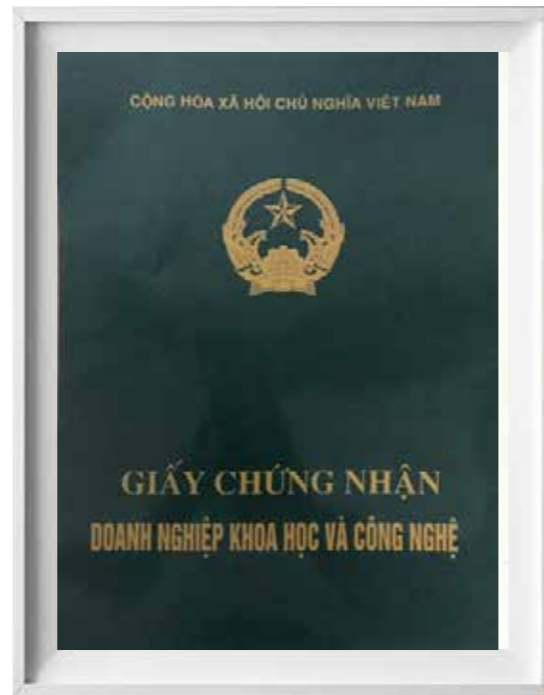
Chính thức ra mắt HC Premium – Bộ não mạnh mẽ, vận hành vượt trội cho nhà thông minh Lumi.



# CHỨNG NHẬN, GIẢI THƯỞNG



Lumi là thương hiệu Nhà thông minh Việt Nam đầu tiên được nhận chứng chỉ **tiêu chuẩn Châu Âu CE**



Chứng nhận **Doanh nghiệp Khoa học và Công nghệ**



Chứng nhận Giải thưởng **Tech Awards 2020**



Bằng **độc quyền sáng chế** sản phẩm AI Camera Hub



**Chứng chỉ QUACERT** - Chứng nhận sản phẩm công tắc điện Lumi phù hợp tiêu chuẩn áp dụng theo thoả thuận của ASEAN EE MRA trong ASEAN



**Chứng chỉ QUACERT** - Chứng nhận sản phẩm HC Lumi phù hợp tiêu chuẩn áp dụng theo thoả thuận của ASEAN EE MRA trong ASEAN



Chứng nhận Giải thưởng **Tech Awards 2021**



Chứng nhận Giải thưởng **Sao Khuê 2022**



Ngày 19/08/2020, Lumi Việt Nam tự hào đón nhận “Chứng nhận Doanh nghiệp Khoa học Công nghệ”. Chứng nhận này là minh chứng cho sự nỗ lực và cố gắng không ngừng của đội ngũ Lumi, đồng thời giúp chúng tôi có thêm động lực phấn đấu nghiên cứu để cho ra đời những sản phẩm công nghệ cao, khẳng định tầm vóc trí tuệ Việt.



# Giải thưởng Sao Khuê - Giải thưởng Tech Awards



Giải thưởng Tech Awards 2020  
hạng mục **Nhà thông minh xuất sắc nhất**



Giải thưởng Tech Awards 2021  
hạng mục **Nhà thông minh xuất sắc nhất**



Giải thưởng Sao Khuê 2021 cho **giải pháp An ninh ứng dụng trí tuệ nhân tạo AI Controller**



Giải thưởng Sao Khuê 2022 cho **các sản phẩm, giải pháp phần mềm mới**



Giải thưởng Sao Khuê 2022 cho **các giải pháp công nghệ tiên phong**



Ngày 17/05/2023, trong khuôn khổ lễ kỷ niệm 10 năm ngày Khoa học và Công nghệ Việt Nam (18/5/2013-18/5/2023), Nhà thông minh Lumi vinh dự là 1 trong 5 doanh nghiệp tiêu biểu được chia sẻ câu chuyện thành công trước Thủ tướng Chính phủ, Bộ trưởng Bộ KH&CN, Bộ trưởng Bộ công Thương và đại diện các doanh nghiệp, tổ chức, bộ ban ngành cả nước.



**Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính, Bộ trưởng Bộ KH&CN Huỳnh Thành Đạt**  
Chúc mừng kết quả nghiên cứu khoa học của Lumi Việt Nam với ông Nguyễn Tuấn Anh - CTHĐQT Lumi



**Thủ tướng Phạm Minh Chính, Bộ trưởng Bộ KH&CN Huỳnh Thành Đạt**  
Chúc mừng 5 doanh nghiệp KHCN tiêu biểu nhất năm 2023



**Ông Nguyễn Tuấn Anh - CTHĐQT Lumi** giới thiệu sản phẩm Lumi với **Thủ tướng Phạm Minh Chính**

## Nhà thông minh Lumi

Mang đến giải pháp sống tiện nghi vượt trội cho gia đình. Bạn có thể điều khiển các thiết bị trong nhà bằng smartphone hoặc giọng nói.

-  Cổng tự động, cửa cuốn thông minh
-  Hệ thống an ninh đa lớp, cảnh báo tức thì
-  Tự động tưới sân vườn
-  Khoá cửa thông minh
-  Chiếu sáng thông minh
-  Hẹn giờ, đóng/mở rèm cửa
-  Điều khiển bằng giọng nói
-  Đèn LED RGB 16 triệu màu
-  Âm thanh đa vùng
-  Hẹn giờ, bật/tắt tivi, điều hòa, bình nóng lạnh



## Bộ sản phẩm Lumi



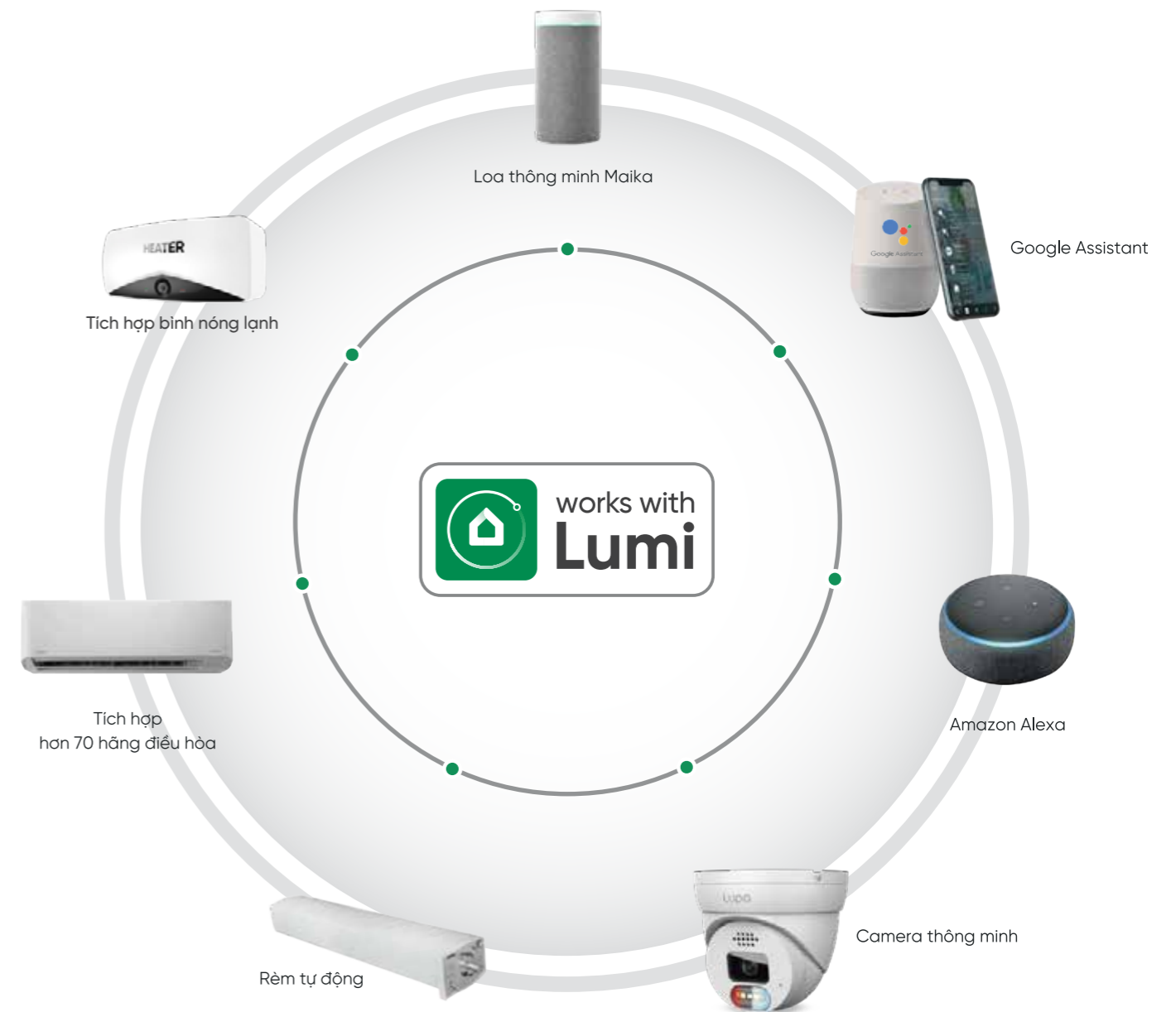
Bộ sản phẩm Lumi Smarthome



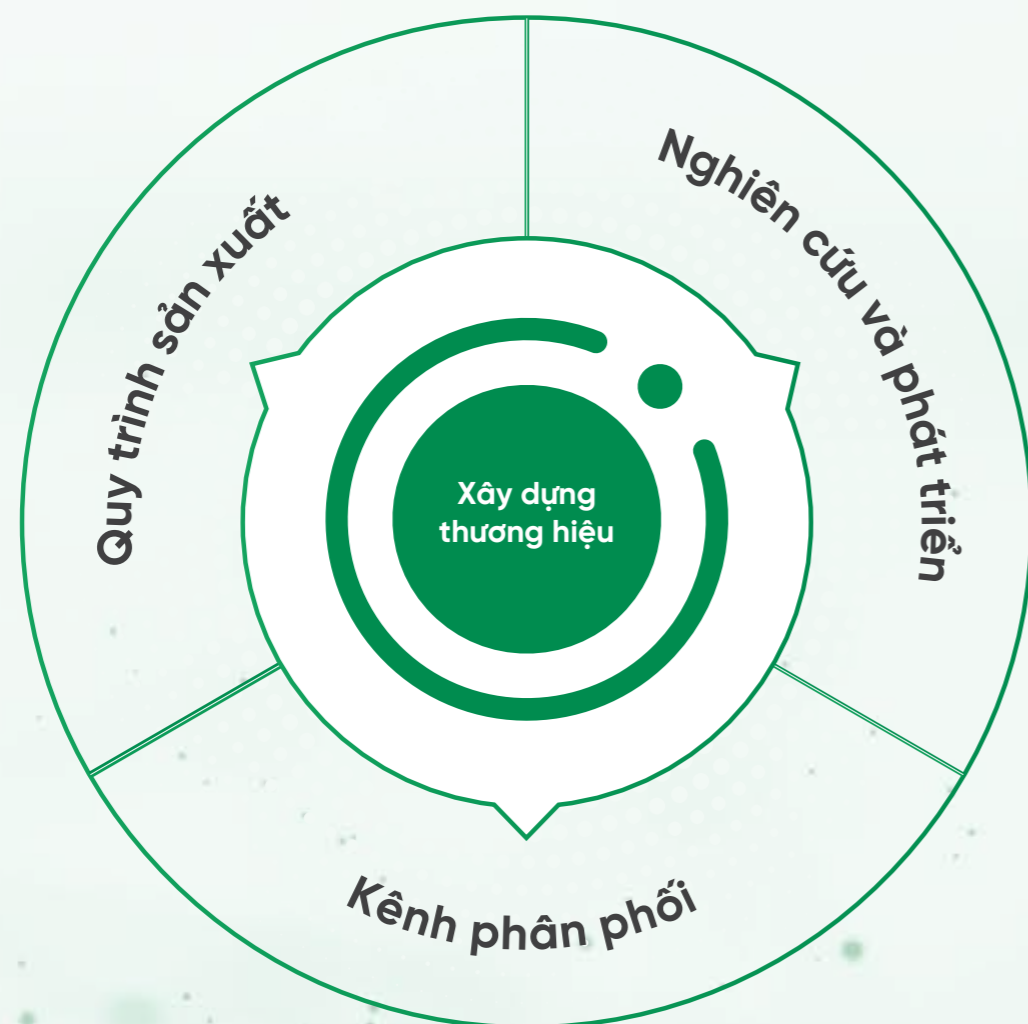
Bộ sản phẩm Lumi Smart Lighting

## Hệ sinh thái nhà thông minh

**Work with Lumi** là tiện ích mở rộng được tích hợp vào **nhà thông minh Lumi**. Các sản phẩm công nghệ được điều khiển đồng bộ với thiết bị của Lumi bằng **app Lumi Life+** trên Smartphone.



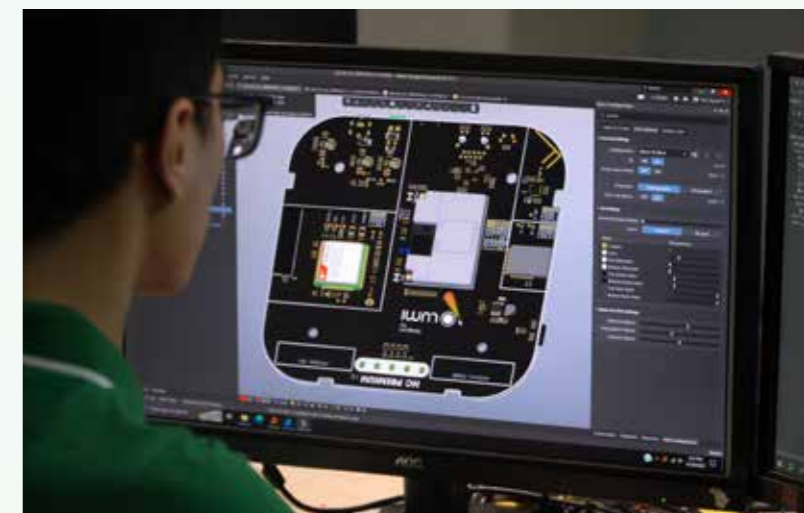
# NỘI LỰC DOANH NGHIỆP



## Nghiên cứu và phát triển

Phòng R&D với >50 kỹ sư trẻ, tài năng.

Đầu tư **11,5%** ngân sách hằng năm cho hoạt động nghiên cứu - phát triển.





## Quy trình sản xuất

Lumi là thương hiệu **Smarthome Make in Vietnam** đầu tiên sở hữu nhà máy công nghệ cao quy mô **6000m<sup>2</sup>** với hơn **100 nhân sự**.

Nhà máy sở hữu dây chuyền sản xuất SMT, DIP hiện đại bậc nhất, hệ thống máy móc, trang thiết bị từ các cường quốc công nghệ hàng đầu thế giới.

Đồng thời, nhà máy áp dụng các quy trình sản xuất chuyên nghiệp, kiểm soát chất lượng đầu ra nghiêm ngặt.



## Đối tác cung cấp linh kiện

Chất lượng sản phẩm là yếu tố tiên quyết, do đó Lumi chọn lọc đối tác cung ứng linh kiện đều là các thương hiệu hàng đầu thế giới.



## Kênh phân phối



Mạng lưới kinh doanh với hơn **150 nhà phân phối** trên khắp **63** tỉnh thành tại Việt Nam và xuất khẩu sang **8 thị trường** khác trên thế giới.

Đội ngũ nhân sự Kinh doanh - Marketing chuyên nghiệp, sáng tạo, nhiệt huyết và không ngừng đổi mới.



# PHÁT TRIỂN THỊ TRƯỜNG

Là một thương hiệu Việt, với Lumi, hành trình khẳng định giá trị sản phẩm Make in Vietnam chất lượng là không có điểm dừng. Bằng kiến thức, kinh nghiệm cùng tinh thần không ngại đổi mới, chúng tôi luôn nỗ lực phát triển thị trường Smarthome tiềm năng trong nước và quốc tế; đồng thời mở rộng hệ sinh thái Smart Lock, Smart Lighting đầy hứa hẹn.



Lumi Việt Nam tổ chức Hội thảo ngành IoT/ Smarthome tại Việt Nam năm 2022



Lễ ra mắt thị trường Smart Lighting tại Đà Nẵng



Phân tích triển vọng, xu hướng nhà thông minh và trải nghiệm thử sản phẩm của Lumi tại NewWorld



Lễ ra mắt giải pháp điều khiển nhà bằng giọng nói tại Daewoo Hà Nội



Ra mắt giải pháp Smarthome tổng thể tại JW Marriott



## Hợp tác quốc tế

Đến nay, giải pháp nhà thông minh Lumi đã xuất khẩu đi 8 nước trên thế giới: Singapore, Úc, Ấn Độ, Israel, Lebanon, Thái Lan, Lào, Campuchia. Trong tương lai, hợp tác quốc tế chính là một chiến lược mũi nhọn đưa Nhà thông minh Lumi mở rộng thị phần, thúc đẩy doanh số và khẳng định vị thế thương hiệu Việt.



Công ty Cổ phần Lumi Việt Nam ký kết hợp tác với đối tác Hogar Cogar Control Ấn Độ



Hội nghị xúc tiến thương mại và đầu tư các doanh nghiệp Hà Nội - Australia



Công ty Cổ phần Lumi Việt Nam ký kết hợp tác với đối tác Innotel Solutions, Singapore



Lumi Việt Nam mở rộng hợp tác cùng thương hiệu Eureka Forbes Limited, Ấn Độ



Đại diện Lumi chia sẻ thông tin về thị trường smarhtome tại sự kiện LEDEXPO 2022, Thái Lan



Đại diện Lumi Việt Nam trao đổi với đối tác Metphone - Campuchia

## Hợp tác trong nước

Không ngừng nâng cao chất lượng sản phẩm và khẳng định vị thế tại thị trường trong nước, Lumi Việt Nam liên tục ký kết hợp tác với các doanh nghiệp lớn để phát triển và mở rộng toàn diện hệ sinh thái Nhà thông minh.



Lumi hợp tác chiến lược ODM cùng Pavana và CNCTech



Ký kết hợp tác với Tổng công ty Cổ phần Công trình Viettel



Ký kết hợp tác với Tổng công ty Cổ phần Khoá Việt - Tiệp



Lễ ký kết hợp tác giữa Lumi Việt Nam và Đất Xanh miền Trung

## Hợp tác đào tạo

Hợp tác đào tạo là một trong những nhiệm vụ chiến lược quan trọng nhằm khẳng định uy tín thương hiệu trong lĩnh vực IoT, đồng thời góp phần nâng cao vị thế trong xu hướng hội nhập và toàn cầu hóa.



Lumi Việt Nam nghiên cứu và biên soạn giáo trình IoT Programing cùng FPT FUNIX, đào tạo và phát triển nguồn nhân lực công nghệ cho cách mạng công nghiệp 4.0 tại Việt Nam

Đến nay, Lumi Việt Nam đang chủ động tăng cường việc hợp tác đào tạo với nhiều trường đại học và học viện danh tiếng trên toàn quốc như Đại học trực tuyến FUNIX, Đại học KTCN Thái Nguyên, Đại học Hàng Hải, Đại học Quốc tế,... để xây dựng chương trình đào tạo, hỗ trợ phòng LAB thực hành, góp phần không nhỏ trong việc nâng cao chất lượng nguồn kỹ sư IoT của đất nước.



Lumi Việt Nam và Đại học Kỹ thuật Công nghiệp Thái Nguyên ký kết hợp tác và khánh thành Phòng Nghiên cứu và Phát triển Smarthome- IoT



Lumi ký kết hợp tác và chuyển giao Phòng Nghiên cứu và Phát triển Smarthome- IoT tại Đại học Bách Khoa Hà Nội



Lumi Việt Nam và Đại học Hàng Hải trao đổi về kế hoạch hợp tác, tài trợ phòng Nghiên cứu và Phát triển Smarthome - IoT

## DỰ ÁN NỔI BẬT



The Life Asoke Hype Condominium Thái Lan - 1253 căn hộ



Diamond Crown Hải Phòng - 1050 căn hộ



Pleno Thái Lan - 30 biệt thự phố



The Ruby Hạ Long - 474 căn hộ



Imperia Sky Garden Minh Khai - 464 căn hộ



Dự án 6th Element Tây Hồ - 368 căn hộ



Sài Gòn Intela Bình Chánh - 1068 căn hộ



Dự án Flamingo Đại Lải - 25 biệt thự



Dự án Little Village - 42 biệt thự



Dự án KDC cao cấp Phố Xanh



Dự án Marina Complex - 94 căn hộ



Taka Garden Riverside Homes - 111 biệt thự

# DẤU MỐC 10 NĂM

Ngày 27/4/2022, Lumi tổ chức Lễ kỷ niệm 10 năm thành lập với những hoạt động mang tính đại diện cho ngành Smarthome và khẳng định vị thế của đơn vị tiên phong tại Việt Nam.



Đại diện Lumi công bố Vietnam Smarthome Report 2022, báo cáo ngành smarthome đầu tiên tại Việt Nam

Công bố báo cáo ngành Smarthome đầu tiên tại Việt Nam có sự tham gia của hơn **300** khách mời, gần **50** đơn vị báo chí trong nước và quốc tế.



Sau 1 thập kỷ, Lumi chính thức tái định vị thương hiệu, hướng đến hình ảnh thẩm mỹ, thông minh, Make in Vietnam



Hội thảo xu hướng ngành Smarthome/IoT cho thấy tương lai đầy triển vọng của ngành tại Việt Nam



Lumi chia sẻ lộ trình phát triển sản phẩm theo định hướng chiến lược đáp ứng nhu cầu khắt khe của người dùng

# VĂN HÓA DOANH NGHIỆP

Cứ làm đi, cứ nghĩ đi. Dám nghĩ dám làm. Khuyến khích sự chủ động trong công việc, không ngừng sáng tạo và thách thức bản thân.



43



Lấy thách thức làm động lực, lấy thất bại làm bài học để trưởng thành, tại Lumi, không có chỗ cho sự bỏ cuộc hay tâm lý "sợ sai", chỉ có những chiến binh tràn đầy 100% năng lượng và quyết tâm.

44



Hoạt động team building gắn kết với chủ đề Break Your Limit tại Cửa Lò 2023



Chuyến đi về thăm quê Bác tại Làng Sen (Nghệ An)



# TRÁCH NHIỆM XÃ HỘI

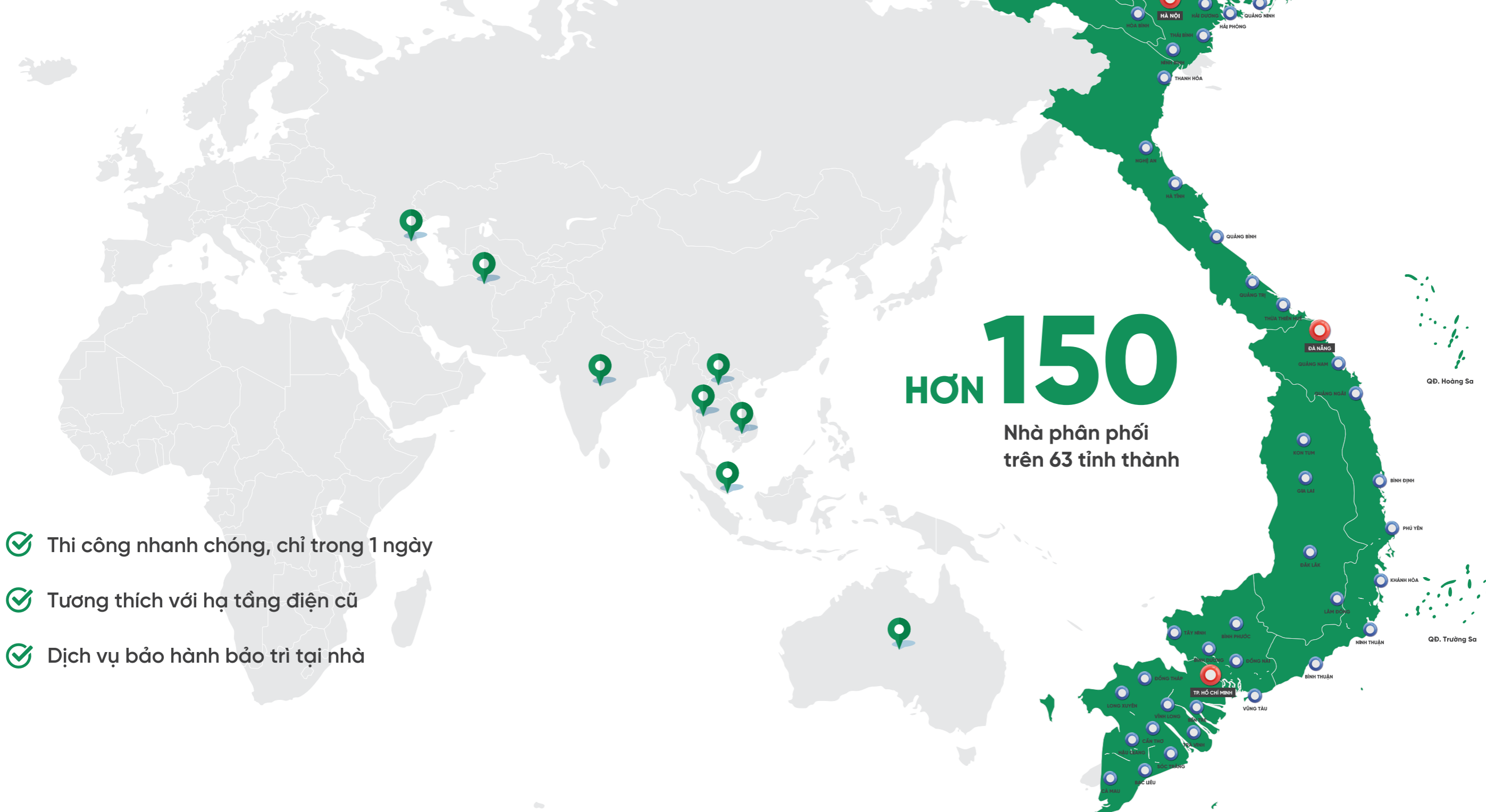


Hoạt động vì cộng đồng được tổ chức hàng năm chính là dịp để Lumiers thể hiện trách nhiệm xã hội, nêu cao tinh thần tương thân tương ái ngàn đời nay của dân tộc.



# XUẤT KHẨU NHIỀU QUỐC GIA

Úc, Singapore, Ấn Độ, Israel, Lebanon, Thái Lan, Lào, Campuchia.



- ✓ Thi công nhanh chóng, chỉ trong 1 ngày
- ✓ Tương thích với hạ tầng điện cũ
- ✓ Dịch vụ bảo hành bảo trì tại nhà